KRIBA INGENIEROS
Ingeniería Estructural Responsable

1.1.2 DESCRIPCION DE INSPECCION VISUAL DE LAS INSTALACIONES

PROYECTO	INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA
CONTRATO No.:	091 DE 2024
SEDE	UNICA
PREDIO No.	1
MUNICIPIO	MOSQUERA
Direccion 1	Carrera 56 128B 01
Direccion 2	Carrera 48 128B 01
Inspeccion Visual solo Exterior	
Inspeccion Visual Exterior e Interior	x

NOMBRE DEL INMUEBLE Y/O EDIFICACION

BIOTERO DE DESAFIO

DIRECCION CATASTRAL	CHAMBERI-MOSQUERA KM 19, CARRETERA DE OCCIDENTE, VÍA MOSQUERA - MADRID, CUNDINAMARCA
Fecha construccion	

NUMERO PREDIAL
25473000000000010010000000000
NUMERO PREDIAL (ANTERIOR)
25473000000001010000

PAIS	COLOMBIA
MUNICIPIO:	MOSQUERA
DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA
VEREDA/BARRIO:	SAN JORGE 1

Detalle	Sotano	Piso 1	Piso 2	Piso 3	Piso 4	Piso 5
Areas (m2)			249			

COORDENADAS	NORTE		OESTE	
CLASIFICACION DEL SUELO	URBANO			
ZONA DE AMENAZA SISMICA	INTERMEDIA			
USO PREDOMINANTE	Industrial		Alta Peligrosidad	
	Institucional	X	Residencial	
	Lugar de Reunion		Mixto y Otros	

LINDEROS	Nomenclatura	Colindantes
NORTE	CALLE 7	VÍA
SUR	VÍA TERCIARÍA	VÍA
ORIENTE	VÍA TERCIARÍA	VÍA
OCCIDENTE	VÍA TERCIARÍA	VÍA

Caracteristicas de la Estructura

1. No. Pisos	2
2. No Placas Aereas	1
3. Numero de Sotanos o Semisotanos	0
4. Se encuentra Habitada o en Uso	Sí

SISTEMA ESTRUCTURAL

A. SISTEMA DE MUROS DE CARGA	
1. Paneles de Cortante de Madera	
2. Muros Estructurales	
Concreto	
Mamposteria Reforzada	
Mamposteria Parcialmente Reforzada	
Mamposteria Confinada	
Mamposteria de Cavidad Reforzada	
Mamposteria No Reforzada (Sin Capacidad de Dispacion de Energia)	
3. Porticos con Diagonales	
B. SISTEMA COMBINADO	
1. Porticos de Acero con Diagonales Excentricas	
2. Muros Estructurales	
3. Porticos de Acero con Diagonales Concentricas	
C. SISTEMA DE PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	
Concreto	X
Acero	
Mixtos	
Acero con Cerchas Ductiles	
D. SISTEMA DUAL	
1. Muros Estructurales	
2. Porticos de Acero con Diagonales Excentricas	
3. Porticos de Acero con Diagonales Concentricas	

VIAS DE ACCESO

SERVICIOS PUBLICOS O INSTALACIONES

Acueducto	X	Energia	X	Gas	
Alcantarillado	X	Internet	X	Ascensor	

FECHA DE ELABORACIÓN: 7 11 2024

Elaboró:

Revisó y Aprobó:

ANALISIS VISUAL DE LAS INSTALACIONES

ITEM	ELEMENTOS ESTRUCTURALES	SI	NO	SALUD ESTRUCTURAL: BUENO	REGULAR	MALO	TIPO DE MATERIAL: CONCRETO	MADERA	ACERO	MAMP
A.	VIGAS	X		X			X			
B.	COLUMNAS	X		X			X			
C.	MUROS	X		X						X
D.	VIGUETA	X		X			X			
E.	LOSAS DE ENTREPISO									
F.	ESCALERAS									
G.	PLACA DE CONTRAPISO	X		X			X			
H.	CIMENTACION	VIGA DE CIMENTACIÓN		ZAPATAS	PILOTES	LOSA DE CIMENTACIÓN				

INSTALACIONES	SI	NO
REDES CONTRAINCENDIO		
INSTALACIONES ELECTRICAS	X	
INSTALACIONES HIDRAULICAS	X	

SISTEMA ESTRUCTURAL	SI	NO
Asentamientos		
Fallas		
Deformaciones		
Fisuras		
Grietas		

EVOLUCION CONSTRUCTIVA	APLICA	NO APLICA
	X	

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PROBLEMATICAS	ZONA	NIVEL	ELEMENTO	HUMEDAD	FILTRACION	SULFATACION	CLORUROS	CARBONATACIÓN





DIAGNOSTICO Y POSIBLES SOLUCIONES

OBSERVACIONES